

Эксперт: Сафонова Екатерина Сергеевна

Телефон: +7 (926) 113-48-64

e-mail: 89261134864@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226503

РОССИЯ, МОСКВА, КУТУЗОВСКИЙ ПРОСПЕКТ, 22

Продается помещение свободного назначения**150 000 000 рублей**

Предлагается в продажу помещение свободного назначения. Помещение расположено на первой линии, имеет два отдельных входа и выход во внутренний двор. В здании установлена система приточно-вытяжной вентиляции, а все помещения оборудованы сплит-системами кондиционирования воздуха. В помещении предусмотрены большие витрины. Общая площадь первого этажа составляет 136,2 м², антресоли – 59 м², подвала – 283,8 м². Большие витринные окна. Продажа юр.лица.

Возможное назначение: магазин, банк, салон красоты, медицинский центр, ломбард, цветы, стоматология, офис, шоурум, спа салон, интернет магазин, йога, клиентский офис, косметология, кофейня, малое производство, маникюр, массажный салон, мебель, свободное назначение, стрит ритейл, стройматериалы, торговая площадь, учебный центр, ювелирный

Тип сделки	Продажа	Вход	Отдельный с улицы
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Жилое
Подтип	ПСН	Форма налогообложения	НДС включен
Метро	Выставочная	Электрическая мощность	50 кВт
Путь до метро	Пешком	Количество мокрых точек	1
Время до метро	7 мин.	Витринные окна	Да
Этаж	1	Отопление	Центральное
Этажей	10	Вентиляция	Приточная
Высота потолков	5 м.	Кондиционирование	Центральное
Общая площадь	479 м²	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Жилой дом	Добавлено	2026-07-08 14:44:43
Помещение занято	Нет		



